

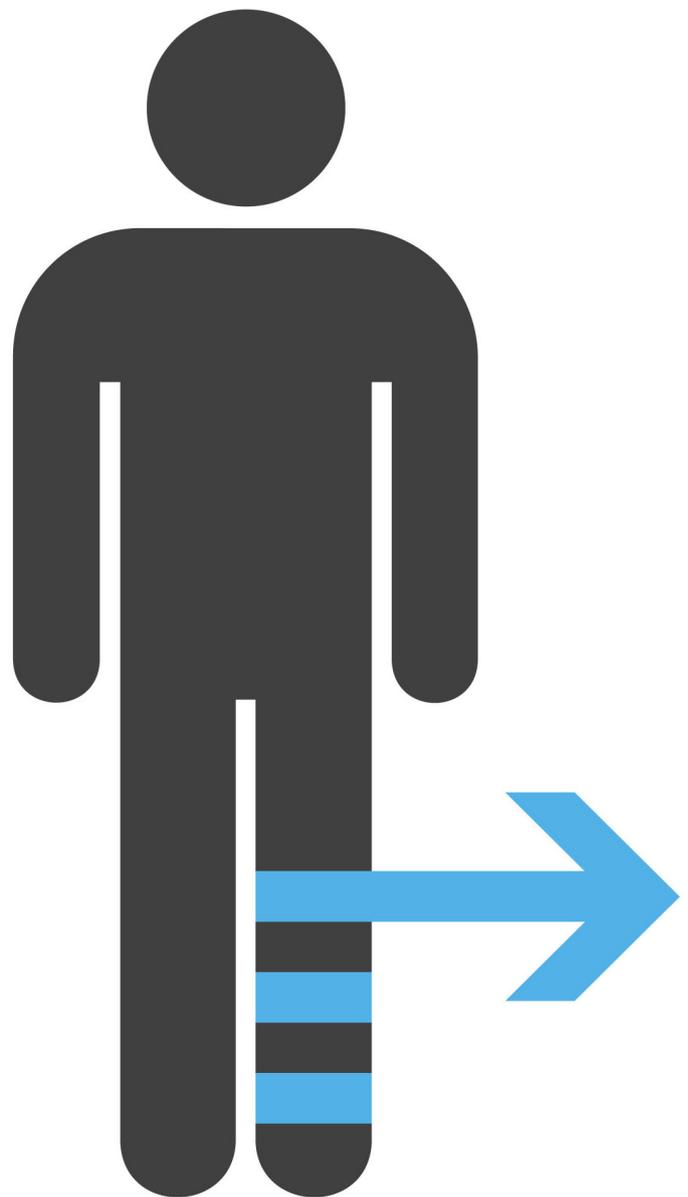
Clear Code Architecture

Método para el análisis de la
ACCESIBILIDAD UNIVERSAL

By

PMMT

—
FORWARD
THINKING
HEALTHCARE
ARCHITECTURE



Clear Code,
un espacio para todos

Índice

1.	Introducción	02
2.	PMMT <i>Forward Thinking Healthcare Architecture</i>	03
	<ul style="list-style-type: none">• ¿Quiénes somos y por qué nace el Clear Code Architecture®?	
3.	Clear Code Architecture	04
	<ul style="list-style-type: none">• ¿Qué es la accesibilidad universal?• ¿Por qué es necesaria la accesibilidad universal?• ¿En qué consiste el método Clear Code Architecture®?• Método Clear Code, un método objetivo	
4.	Casos de éxito	08
5.	PMMT: Equipo, méritos y obra	10

1.Introducción

Según la OMS, el 15% de la población mundial padece algún tipo de discapacidad y un 25% sufre alguna limitación en el uso del entorno físico, lo que supone el 40% de la población mundial. Además, en algún momento de nuestras vidas todos sufriremos o generaremos algún tipo de limitación en el uso del entorno físico. Conseguir espacios inclusivos donde no se discrimine a ninguna persona, tenga o no discapacidades o limitaciones, es el objetivo de la **accesibilidad universal**. Lograr la accesibilidad universal es conseguir que todos participemos en la sociedad en situación de igualdad.

Clear Code Architecture® es el primer método de accesibilidad universal que garantiza metodológicamente la igualdad de todas las personas en el uso del entorno físico, sea cual sea su discapacidad o limitación. Es un manual que hemos elaborado desde **PMMT Forward Thinking Healthcare Architecture** durante más de 3 años.

Tanto el método Clear Code Architecture® como su análisis e implementación son objetivos. Actualmente ya hemos analizado y estamos trabajando en diversos proyectos bajo estos parámetros. El nuevo manual Clear Code Architecture® abre el camino para una sociedad más accesible y, por lo tanto, más igualitaria.

2.PMMT FORWARD THINKING HEALTHCARE ARCHITECTURE

PMMT Forward Thinking Healthcare Architecture somos una empresa que diseña y desarrolla proyectos de arquitectura sanitaria avanzada desde la innovación, con nuestra propia marca y ofreciendo los productos más adecuados para satisfacer las necesidades de cada uno de los clientes, adquiriendo un compromiso con los ciudadanos y el medio ambiente.

¿Quiénes somos y por qué nace el Clear Code Architecture?

PMMT somos especialistas en edificios sanitarios, en accesibilidad universal y espacios de trabajo saludables:

- Hospitales construidos en 3 continentes.
- 20 años de experiencia en el sector sanitario con más de 2.000.000 m² proyectados.
- Cliente público y privado.
- Últimas obras premiadas nacional e internacionalmente:
 - Premio FAD arquitectura internacional 2014.
 - Premio BIAU de la Bienal de arquitectura Iberoamericana 2014.

I+D+i Proyectos de investigación e innovación de **PMMT** :

- 20% plantilla dedicada íntegramente a investigación.
- Más de 10 proyectos de investigación realizados.
- Patentes propias.
- Colaboración en I+D+i con diversas entidades y empresas.



GIRONA



ECUADOR



MACHALA



MANTA



SALOU-ESP.



COLOMBIA



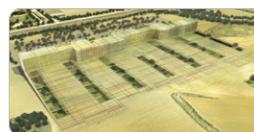
MALLORCA-ESP.



TORREMOLINOS-ESP.



BARCELONA-ESP.



CUENCA-ESP.



GUINEA ECUATORIAL



LLEIDA-ESP.



IBIZA-ESP.



OVIEDO-ESP.



GIRONA-ESP.



ANGOLA

3. Clear Code Architecture

En [PMMT Forward Thinking Healthcare Architecture](#) hemos reinventado la accesibilidad universal desarrollando un método objetivo para su análisis e implantación.

¿Qué es la accesibilidad universal?



- El objetivo de la accesibilidad universal es lograr entornos inclusivos donde no se discrimine a ninguna persona, tenga o no una discapacidad o limitación.
- La accesibilidad universal garantiza las mismas condiciones a todo el mundo, aunque tengan capacidades distintas.
- Alcanzar la accesibilidad universal es conseguir que todas las personas participen en la sociedad en situación de igualdad, de modo que las oportunidades sean las mismas para todos.



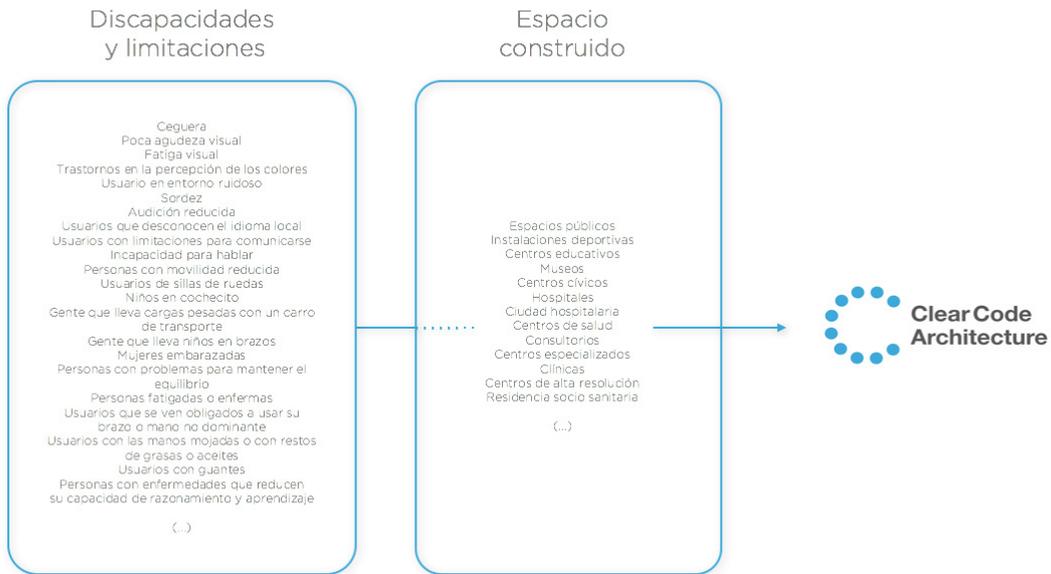
¿Por qué es necesaria la accesibilidad universal?

- El 15% de las personas en el mundo padecen alguna discapacidad.
- Además, un 25% de la población mundial sufre alguna limitación en el uso del entorno físico.
- Por tanto, el 40% de la población mundial es discapacitada o padece algún tipo de limitación en el uso de su entorno físico.
- Actualmente, existen en el mundo alrededor de 900 millones de personas mayores de 60 años. Se prevé que en 2050 haya crecido hasta los 2.000 millones.
- En España, a día de hoy, el 50% de las personas discapacitadas son mayores de 65 años, un grupo de personas que actualmente representa el 17% de la población española y que se prevé que dentro de 40 años aumente hasta el 40%.
- Esto nos corrobora que el volumen de personas con discapacidades o limitaciones va a aumentar mucho en un futuro próximo.
- En algún momento de nuestras vidas, todos sufriremos o desarrollaremos algún tipo de limitación en el uso del entorno físico.



¿En qué consiste el método Clear Code?

El Clear Code estudia las necesidades de todas las discapacidades y limitaciones en su relación con el espacio arquitectónico.



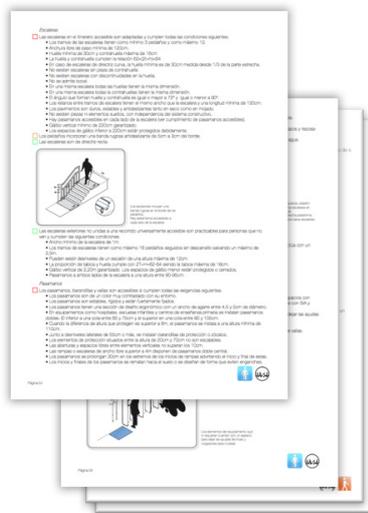
Método Clear Code, un método objetivo

A partir de este análisis, se dan soluciones que garantizan la accesibilidad universal (A.U.).



Con este listado de acciones se puede evaluar qué nivel de accesibilidad existe en cada espacio para cada grupo. La suma del análisis de todos los espacios y todos los grupos será el grado de accesibilidad universal del edificio.

Acciones que garantizan la A.U.

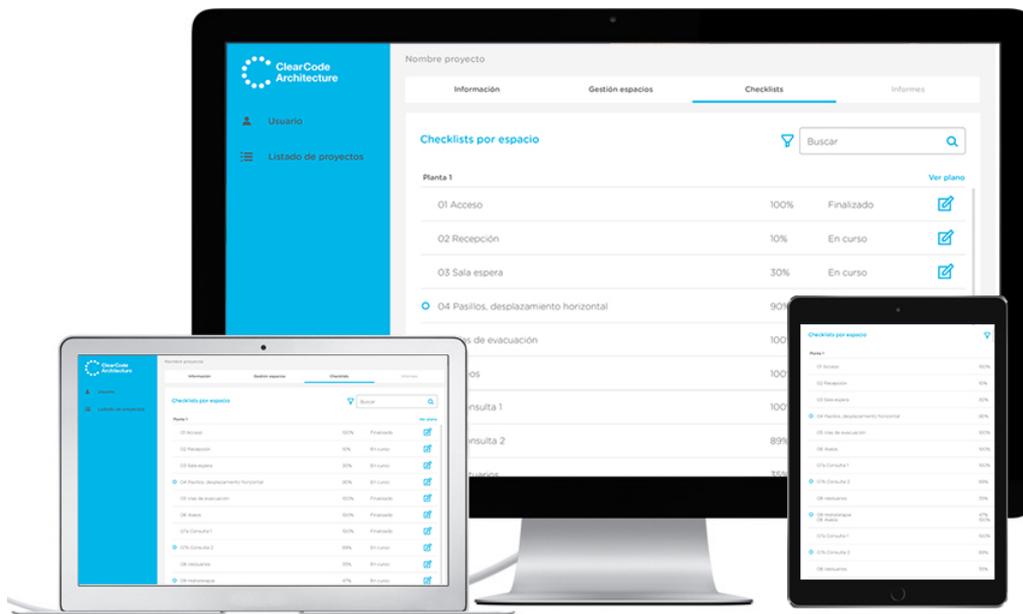


Nivel de A.U. del edificio



Dispone de herramienta informática

Hemos desarrollado una aplicación informática que nos permite utilizar la metodología de forma eficiente y objetiva.



4. Casos de éxito

A través de la metodología Clear Code Architecture se han analizado:

CIUDAD

- | | | |
|----------------------------------|--------------------|---------|
| • Passeig de Gràcia | Barcelona | España |
| • Passeig de Sant Joan | Barcelona | España |
| • Avenida Diagonal | Barcelona | España |
| • Calle Serrano | Madrid | España |
| • Avenida Carlemany | Escaldes Engordany | Andorra |
| • Avenida de las Naciones Unidas | Quito | Ecuador |
| • Plaza Huerto de San Agustín | Quito | Ecuador |

REDES

- Muestra sectorial de la Red sanitaria pública de Barcelona
- Red Sanitaria Privada Angola
- Hospital Paramétrico

ENTORNOS DE TRABAJO

- | | |
|------------------------|-----------|
| • Nuevas oficinas PMMT | Barcelona |
| • AMB Can Comamala | Barcelona |

EQUIPAMIENTO DEPORTIVO

- | | |
|--|---------|
| • Concurso Nuevo Proyecto Estadio FC Barcelona | España |
| • Estación de Esquí | Andorra |

SANIDAD

- | | |
|---|-----------|
| • Clínica Girona | Girona |
| • Centre Gramenet d'Accidents i Rehabilitació | Barcelona |
| • Unidad de Urgencias Hospital Clínic | Barcelona |
| • Concurso Clínica Guttmann | Barcelona |
| • Centro de Atención Primaria Amposta | Tarragona |

SEÑALÉTICA

- | | | |
|--------------------------------|-----------|-------------------|
| • Mercat de Creixell | Tarragona | España |
| • Clínica Corachan | Barcelona | España |
| • Hospital Clínic de Barcelona | Barcelona | España |
| • Hospital de Malabo | | Guinea Ecuatorial |
| • Hospital de Machala | | Ecuador |

DISEÑO INDUSTRIAL

- Manilla Clear Code

El compromiso con la accesibilidad es uno de los valores fundamentales que tenemos desde **PMMT Forward Thinking Healthcare Architecture** y por este motivo desarrollamos todos nuestros nuevos proyectos bajo los parámetros de Clear Code Architecture.

Actualmente hay en marcha diversos proyectos Clear Code en España y en el extranjero.



Un espacio para Todos... un espacio



5.PMMT: Equipo, méritos y obra

El equipo

PMMT Forward Thinking Healthcare Architecture somos un equipo de arquitectos con gran experiencia en proyectos de arquitectura sanitaria, que dedicamos especial atención a los vínculos que se establecen entre la Arquitectura, la Economía y el Medio Ambiente, adquiriendo un compromiso profesional con el cliente y la sociedad.

Trabajamos con un modelo de profesión que se desarrolla entre las realidades locales y un mundo en red, basado en la transversalidad de los procesos, con protocolos surgidos de la integración de los sistemas industriales y de sus posibilidades de transportabilidad.

Desde **PMMT** apostamos decididamente por la creatividad, la innovación y la investigación como motores para la optimización, la evolución y la mejora de la arquitectura, integrando estratégicamente todos los agentes implicados como parte inherente del proceso arquitectónico.

Méritos:

- Más de 20 años de experiencia en arquitectura sanitaria, pública y privada.
- Más de 2.000.000 m² proyectados de hospitales.
- 22 primeros premios en concursos de arquitectura en los últimos 10 años.
- Obra publicada en más de 100 medios especializados.
- Obra en África, América y Europa.
- Departamento de innovación propio.
- Proyectos de investigación propios y con empresas multinacionales.
- En 2014 premiados como autores de una de las 5 mejores obras sanitarias del mundo. "Archdaily Best Building Of The World". Hospital de Puyo, Ecuador.
- Obra premiada entre 1.000 en la IX Bienal Iberoamericana de Arquitectura y Urbanismo. Rosario 2014.
- Primer premio en los Premios FAD 2014 de Arquitectura Internacional.

Obras más destacadas:

• Clínica Girona, Girona	43.000 m2	En obra	2016
• Hospital de Machala, Ecuador	23.800 m2	En obra	2016
• Hospital de Manta, Ecuador	24.200 m2	En obra	2016
• Hospital de Montero, Bolivia	23.000 m2	En proyecto	2016
• Centro de Salud en Amposta, Tarragona	2.200 m2	En obra	2016
• Centro de postgrado Universidad de Mallorca	2.300 m2	Construido	2014
• Hospital en Menongue, Angola	17.000 m2	Construido	2015
• Hospital en Malabo, Guinea Ecuatorial	9.700 m2	Construido	2015
• Mecat municipal de Creixell, Tarragona	3.000 m2	Construido	2015
• Hospital de Puyo, Ecuador	14.200 m2	Construido	2014
• Centro de postgrado Universidad de Mallorca	2.300 m2	Construido	2014
• Clínica de diagnóstico en Angola	23.000 m2	En proyecto	2014
• Hospital a Luanda, Angola	7.300 m2	En proyecto	2014
• Hospital de Kuito, Angola	14.500m2	En proyecto	2014
• Centro especializado en Salud Oviedo	7.300 m2	Construido	2013
• Centro de investigación quirúrgica traslacional, Barcelona	10.500 m2	En proyecto	2012
• Hospital de Torremolinos, Málaga	16.500 m2	En proyecto	2010
• Hospital Ernest Lluch, Barcelona	39.500 m2	En proyecto	2009
• Hospital Arnau de Vilanova, Lleida	28.300 m2	Concurso	2010
• Hospital de Cuenca	120.000 m2	Concurso	2008
• Hospital Fundación Santa Fe de Bogotá, Colombia	37.600 m2	Concurso	2012
• Hospital ligero de Salou	4.700 m2	Construido	2011
• Hospital Santa María de Lleida	4.100 m2	Construido	2011
• Hospital Can Misses, Ibiza	62.400 m2	Concurso	2008
• Centro de salud en Son Servera, Mallorca	1.700 m2	Construido	2011
• Centro de salud en Palaudàries, Barcelona	700 m2	Construido	2010
• Centro de salud en Jerez	3.600 m2	Concurso	2011
• Residencia de estudiantes en Bellvitge, l'Hospitalet de Llobregat	11.000 m2	Concurso	2012
• Parque de bomberos Llançà, Girona	1.500 m2	Construido	2012
• Mercado municipal de Cappont, Lleida	3.800 m2	Construido	2011
• Viviendas bioclimáticas en Les Borges Blanques, Lleida	920 m2	Construido	2011
• Vivienda unifamiliar en Barcelona	490 m2	Construido	2014



Para más información:

PMMT

Pamplona nº96-104, local 2

08018 Barcelona

Tel. (+34) 93 205 53 76

sergio.j@pmmtarq.com

www.pmmtarq.com